

Bydgoszcz, dnia 07.09.2015r.

.....  
pieczęć Zamawiającego

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**dotyczy zamówienia „Kompleksowego remontu 20 balkonów budynku przy ul.  
gen. T. Bora-Komorowskiego 24 w Bydgoszczy – etap III”**  
**CPV 45421100-5**

Kierujemy zapytanie ofertowe, w celu uzyskania oferty na wykonanie opisanego niżej przedmiotu zamówienia :

*Kompleksowego remontu 20 balkonów budynku przy ul. gen. T. Bora-Komorowskiego 24 w Bydgoszczy –  
Etap III*

**Warunki stawiane Wykonawcom:** doświadczenie dotyczące wykonywania robót remontowych balkonów (poparte referencjami z ostatnich dwóch lat w zakresie wykonania robót remontowych co najmniej 20 balkonów) należy dostarczyć Zamawiającemu wraz z ofertą. Gwarancja na kompleksowy remont balkonów w okresie nie krótszym niż 36 miesięcy.

**Termin realizacji zamówienia:** nie dłużej niż 40 dni od momentu podpisania umowy.

**Termin płatności:** 21 dni od momentu podpisania protokołu odbioru robót i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

**Kryterium wyboru oferty:**

- 1) cena 70pkt
- 2) gwarancja na wykonane roboty 15pkt  
*najkrótsza gwarancja 36 miesięcy – 0pkt., 48 miesięcy – 5pkt., 60 miesięcy – 10pkt., 72 miesiące – 15pkt.*
- 3) termin wykonania robót 5pkt  
*najkrótszy termin - 5pkt., termin 40 dni od podpisania umowy – 0pkt.*

**Istotne warunki zamówienia i przyszłej umowy:** Zawarto w załączniku do zapytania ofertowego.

Ofertę należy składać do dnia 13 września 2016r. do godziny 10:00:

- na adres : BTBS Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 64, 85-239 Bydgoszcz.
- lub faksem na Nr 52 320 14 20
- lub pocztą elektroniczną na adres: [biuro@btbs.pl](mailto:biuro@btbs.pl)

Kierownik Działu  
Administracji i Eksploatacji  
*Maciej Frajtag*

Załącznik do druku oferty

## **OPIS TECHNICZNY**

### **WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH DO WIATROŁAPÓW**

Podczas przygotowania oferty należy uwzględnić:

1. Wizję na obiekcie i dokonanie własnych pomiarów z natury,
2. Specyfikę wykonania zamówienia,
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące robót,
4. Zapewnienie zaplecza magazynowego, sanitarnego oraz nadzoru prowadzonych robót.

#### **Ad. 1**

W celu dokonania szczegółowych oględzin budynku lub w kwestii udostępnienia dokumentacji technicznej obiektu należy skontaktować się z Kierownikiem Działu Administracji i Eksploatacji Marzeną Kubacką pod nr 52 320 14 19

#### **Ad. 2**

W ramach zadania należy uwzględnić:

- Przygotowanie i zabezpieczenie miejsca pracy przed rozpoczęciem robót,
- Prowadzenie robót zgodnie z zasadami BHP,
- Utylizację gruzu i materiałów z rozbiórki,
- Prowadzenie robót w okresie obniżonych temperatur (dobór odpowiednich materiałów),
- Przygotowywanie i zgłaszanie robót do odbioru z jedno dniowym wyprzedzeniem.

#### **Ad. 3**

Wymagania Zamawiającego dotyczące robót:

Wymagania Zamawiającego dotyczące robót zostały opisane w pozycjach w przedmiarach robót oraz zapisem w ogólnej charakterystyce obiektu załączonej do przedmiaru robót (plik pdf).

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania robót w przypadkach prowadzenia robót niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub BHP oraz w przypadkach w których roboty nie będą prowadzone zgodnie z wymaganiami technologicznymi ustalonymi przez producenta materiałów.

Na wszelkie wbudowane materiały przed dostarczeniem faktury Zamawiającemu należy dostarczyć certyfikaty, aprobaty lub deklaracje producenta.

#### **Ad. 4**

Zamawiający udostępnia pobór zimnej wody z ujęć ogrodowych oraz możliwość wpięcia się do instalacji elektrycznej wewnątrz budynku w poziomie piwnicy. Wykonawca musi zabezpieczyć pomieszczenia magazynowe i sanitarne na czas prowadzenia robót.

Wykonawca zapewni nadzór nad wykonywanymi robotami przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo budowlane.

#### **Ad. 5**

Fotografie 5 pionów balkonów do kompleksowego remontu (20szt).



**PION NR 1:** klatka 11, mieszkania nr 100, 103, 106, 109



**PION NR 2:** klatka 5, mieszkania nr 45, 48, 51, 54



**PION NR 3:** klatka 4, mieszkania nr 38, 40, 42, 44



**PION NR 4:** klatka 2, mieszkania nr 15, 18, 21, 24



**PION NR 5:** klatka 1, mieszkania nr 1, 4, 7, 10

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_  
miejsowość

\_\_\_\_\_  
pieczęć Wykonawcy

**O F E R T A**  
**na kompleksowy remont 20 balkonów budynku przy ul. gen. T. Bora-**  
**Komorowskiego 24 w Bydgoszczy – ETAP III**  
**CPV 45421100-5**

Po zapoznaniu się z zapytaniem ofertowym Bydgoskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego z dnia 07 września 2016 roku, oferujemy wykonanie zamówienia na następujących warunkach :

Termin realizacji zamówienia : \_\_\_\_\_ dni od dnia podpisania umowy.

Jesteśmy związani ofertą przez 15 dni od dnia wyznaczonego na składanie ofert.

Oferowana cena : \_\_\_\_\_ PLN + VAT \_\_\_\_\_ PLN, to jest brutto \_\_\_\_\_ PLN.

Udzielamy gwarancji na wykonane roboty przez okres \_\_\_\_\_ miesięcy (min. 36 miesięcy)

Akceptujemy warunki/wzór umowy określone w zapytaniu ofertowym.

Dane kontaktowe Wykonawcy :

- adres korespondencyjny: \_\_\_\_\_
- Nr telefonu \_\_\_\_\_, Nr faksu \_\_\_\_\_
- adres poczty elektronicznej \_\_\_\_\_

Do oferty załącza się : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podpis osoby umocowanej do reprezentacji Wykonawcy