



Bydgoszcz, dnia 22 czerwca 2018 roku
L.dz.448 /S/BW/18

Dotyczy przetargu nieograniczonego na wybudowanie wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Młyńskiej 2A w Bydgoszczy - Nr sprawy 3/2018

W związku z wystąpieniem Wykonawcy z dnia 12 czerwca 2018 r., na podstawie art. 38 ust.1 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień :

Pytanie 1 - Informujemy, że Zamawiający umieścił na stronie internetowej przedmiar robót drogowych pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 2528 Murzynno - Żyrostawice - Opoczki - Przybranowo”. Prosimy o zamieszczenie prawidłowego przedmiaru robót.

Odpowiedź : błędny jest jedynie tytuł tabeli.

Pytanie 2 - Prosimy o doprecyzowanie co należy ująć w Tabeli Elementów Scalonych w pozycji 1.5.5 Urządzenia instalacji wewnętrznych.

Odpowiedź : W poprawionej i zamieszczonej na stronie tabeli elementów scalonych nie ma pozycji 1.5.5 "Urządzenia instalacji wewnętrznych". Natomiast znajduje się pozycja 1.6.5 "Urządzenia i wyposażenie" w której należy ująć koszt zakupu i montażu kuchenek, umywalk, zlewozmywaków, wc, baterii itp.

Pytanie 3 - Prosimy o udostępnienie specyfikacji technicznej paneli podłogowych. Podane w specyfikacji oraz w opisie dane są niewystarczające do sporządzenia wyceny.

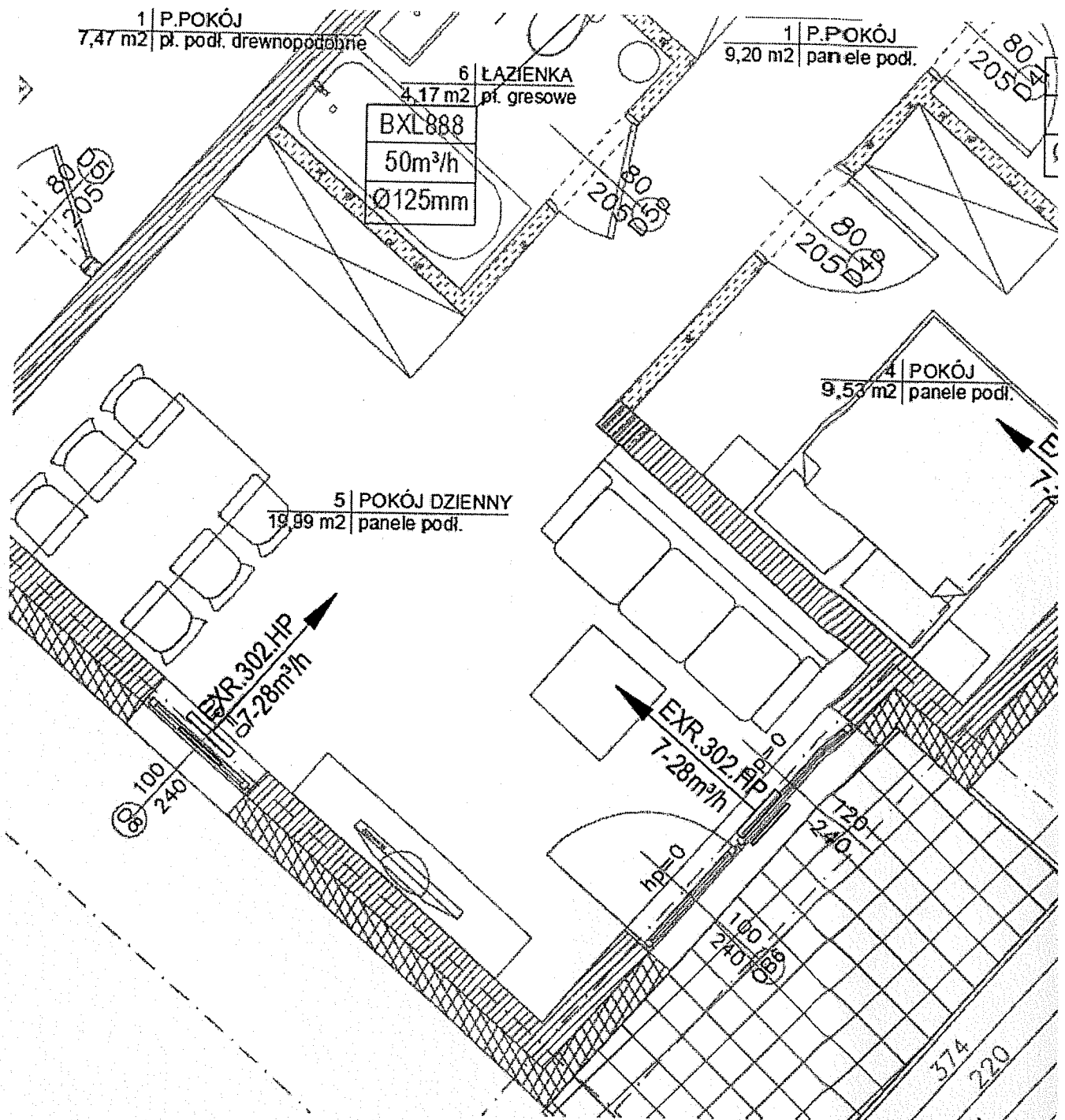
Odpowiedź : panele podłogowe o klasie ścieralności minimum AC4, klasie użyteczności 32, grubości 8mm, montowane bez kleju z co najmniej 15 letnią gwarancją producenta przy montażu w pomieszczeniach mieszkalnych np. Dąb Avola firmy Classen

Pytanie 4 - Prosimy o wskazanie okien w których należy zamontować nawiewniki (np. Aereco).

Odpowiedź : projekt wewnętrznej instalacji wentylacji hybrydowej jednoznacznie określa gdzie i jakie nawiewniki mają zostać zamontowane np.

ul. Grunwaldzka 64
85-239 Bydgoszcz
tel. 52 320 14 10
fax 52 320 14 20

regon 091510523
NIP 953-19-72-315
KRS 0000070489
kapitał zakładowy
5.934.000,00 PLN



Pytanie 5 - Prosimy o udostępnienie projektu inwentaryzacji istniejącego budynku przeznaczonego do rozbiórki.

Odpowiedź : Nie posiadamy projektu inwentaryzacji budynku do rozbiórki. Budynek przeznaczony do rozbiórki jest obiektem o skomplikowanej konstrukcji i należy dokonać wyceny na podstawie udostępnionej dokumentacji rozbiórki, fotografii oraz zalecanej wizji lokalnej teren

Pytanie 6 - W związku z rozważaniem złożenia oferty w technologii prefabrykowanej prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 2 tygodnie. Obecny termin składania ofert, który upływa 27.06.2018r. jest terminem zbyt krótkim biorąc pod uwagę specyfikę i charakter skomplikowania przedmiotu zamówienia w technologii innej niż tradycyjna.

Odpowiedź : Zamawiający przedłuża termin ustalony na składanie ofert do dnia 11 lipca 2018 roku. Odpowiednio zmienione zostanie ogłoszenie o zamówieniu

Pytanie 7 - Czy zamawiający zamieści pozostałą część dokumentacji projektowej w wersji dwg

Odpowiedź : czekamy na stanowisko projektanta

Pytanie 8 - Czy możliwe jest udostępnienie załączników do SIWZ w wersji edytowalnej

Odpowiedź : tak, udostępniamy

Pytanie 9 - Czy Zamawiający wyraża zgodę na zamianę drzwi stalowych w wiatrołapie (D1 i DZ1p) na drzwi aluminiowe

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę w wiatrołapach drzwi stalowych (D1 i DZ1p) na drzwi aluminiowe

Pytanie 10 - Czy zamawiający uzupełni dokumentację projekową o rysunki :

- rys. 1 Plan zagospodarowania terenu 1:500
- rys. 2 plansza zbiorcza uzbrojenia terenu 1:500

Odpowiedź : czekamy na stanowisko projektanta

Pytanie 11 - Prosimy o sprecyzowanie klasy bliszczków SILKA - wg opisu architektonicznego na wszystkich kondygnacjach należy przyjąć klasę 20 MPa. Natomiast wg opisu konstrukcyjnego klasa : 20 MPa ma być oparty na parterze i I piętrze. Na wyższych kondygnacjach należy przyjąć klasę 15 MPa.

Odpowiedź : czekamy na stanowisko projektanta

Pytanie 12 - Prosimy o określenie właściwych wymiarów (wysokości) ław fundamentowych schodkowych 5.2.1, 5.3.1 i 5.3.2 - wg przekrojów architektonicznych (rys. 5-8) i rzutu fundamentów (rys. K/1-1) mają wymiary :

- 5.2.1 130/40-40/80 cm
- 5.3.1 180/40-40/80 cm
- 5.3.2 130/40-40/80 cm

Natomiast wg. Szczegółowych rysunków konstrukcyjnych K/1-2 i K 1-3 mają wymiary

- 5.2.1 130/40-40/30 cm
- 5.3.1 180/40-40/30 cm
- 5.3.2 130/40-40/30 cm

Odpowiedź : czekamy na stanowisko projektanta

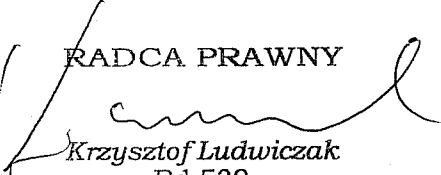
Pytanie 13 - Prosimy o informację czy jest możliwość przesunięcia terminu złożenia oferty na dzień 09.07.2018 r.

Odpowiedź : Zamawiający przedłuża termin ustalony na składanie ofert do dnia 11 lipca 2018 roku. Odpowiednio zmienione zostało ogłoszenie o zamówieniu

Udzielone odpowiedzi i wyjaśnienia należy uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Z upoważnienia
Zarządu Spółki

RADCA PRAWNY


Krzysztof Ludwiczak
Bd 539