

L.dz. 169/DI/MFI 2020

dotyczy zaproszenia do składania ofert w ramach dialogu konkurencyjnego na wybudowanie budynku wielorodzinnego przy ul. jasnej 33 w Bydgoszczy - Nr sprawy 2/2019

W związku z wystąpieniami Wykonawcy z dnia 10 i 11 marca 2020 r., na podstawie art. 38 ust.1 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień :

1. Prosimy o informację czy zamieszczone na Państwa stronie internetowej przedmiary robót zostały skorygowane o wprowadzone w wyniku dialogu konkurencyjnego zmiany w dokumentacji przetargowej, jeżeli nie, to czy zostaną skorygowane i udostępnione uczestnikom postępowania przetargowego.

Odpowiedź : Przedmiary robót nie zostały skorygowane i dotyczą dokumentacji sprzed zmiany. Zamawiający nie przewiduje korekty przedmiarów.

2. W załączonej SIWZ (II) – (opracowanej po przeprowadzeniu dialogu konkurencyjnego) w pkt XVII Zamawiający ustala dwa kryteria tj. najniższa cena – 95 pkt i okres odpowiedzialności z tytułu gwarancji - 5 pkt. Przedstawiony sposób liczenia przyznawanych Oferentowi punktów nie odpowiada wodom przyznawanym za poszczególne kryteria oceny ofert. Wnosimy o skorygowanie liczenia przyznawanych punktów.

Odpowiedź : Zamawiający uwzględni uwagę wykonawcy, na skutek czego w części XVII SIWZ ust. 3-5 otrzymują brzmienie :

3. *Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów (95) ofercie z najniższą ceną za realizację zamówienia.*
4. *Punkty zostaną wyliczone według następującego wzoru :*

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena ofertowa badanej oferty}} \times 95$$

5. *W kryterium „okres odpowiedzialności z tytułu gwarancji”, Wykonawca może maksymalnie otrzymać 5 pkt, przyjmując co do zasady minimalną trzyletnią gwarancję wymaganą od wszystkich wykonawców, przyznawanych w następujący sposób:*

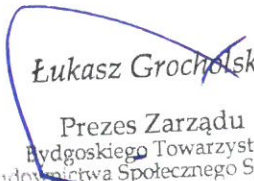
- 1) *za udzielenie 4-letniej gwarancji - 2 pkt,*
- 2) *za udzielenie 5-letniej lub dłuższej gwarancji - 5 pkt*


3. Prosimy o informację na którym etapie postępowania należy przekazać Zamawiającemu załącznik Nr 8 - Tabela elementów scalonych. Zarówno w SIWZ jak i wzorze umowy, nie występuje taka informacja.

Odpowiedź : Tabela elementów scalonych powinna stanowić po wypełnieniu załącznik do oferty.

Udzielone odpowiedzi należy uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Bydgoszcz, dnia 12 marca 2020 r.


Łukasz Grocholski
Prezes Zarządu
Bydgoskiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.


RADCA PRAWNY
Krzysztof Ludwiczak
Bd 539
12.03.2020

Kierownik Działu Inwestycji

Maciej Frajtaj