



Bydgoszcz, dnia 16 czerwca 2021 r.  
L.dz. ...360... /RP/KL/2021

**Informacja o wyborze oferty  
dotyczy zamówienia publicznego na kompleksowe  
utrzymanie czystości w budynkach, sprzątanie terenów  
zewnętrznych wokół budynków Bydgoskiego TBS - Nr  
sprawy 1/2021**

Na podstawie art. 253 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przedstawia następującą informację o wyborze oferty :

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę przedsiębiorcy Joanny Pietrzyk, działającej pod nazwą Firma Handlowo Usługowa LAVARE Joanna Pietrzyk z siedzibą w Częstochowie, z ceną ofertową 570.537,70 PLN brutto za zadanie I Fordon i 427.203,22 PLN brutto za zadanie II Miasto. Ofercie przyznano 100 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania I Fordon i 100 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania II Miasto.

Oferta wykonawcy Joanny Pietrzyk zawierała omyłkę polegającą na tym, że dwukrotnie zaoferowano wykonanie „Zadania I” i to za dwie różne ceny. Zamawiający zakwalifikował ją jako oczywistą omyłkę pisarską w rozumieniu art. 223 ust.2 pkt 1 Prawa zamówień publicznych i zobowiązany był tą omyłkę poprawić. Oczywistość omyłki potwierdzają załączone do oferty wypełnione tabele elementów scalonych, gdzie do zadania I Fordon przypisana jest kwota wynagrodzenia 570.537,70 PLN brutto, a do zadania II Miasto kwota wynagrodzenia 427.203,22 PLN brutto.

Ponadto zamawiający wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w trybie art. 224 ust. 2 Prawa zamówień publicznych, w zakresie rażąco niskiej ceny.

W następstwie uzyskanych wyjaśnień, a także uwzględniając, że 30% rozbieżność między ofertą badaną, a średnią arytmetyczną pozostałych ofert wynika de facto z okoliczności oczywistych, to znaczy jest arytmetycznym następstwem zaoferowania przez dwóch wykonawców cen, bardzo (ponad dwukrotnie) odbiegających od pozostałych i od oszacowanej przez Zamawiającego wartości zamówienia.

Po wezwaniu do złożenia podmiotowych środków dowodowych i uzyskaniu tych dowodów, Zamawiający pozytywnie ocenił wybraną ofertę pod względem formalno-prawnym i co do warunków udziału w postępowaniu. Pozytywnie oceniono również załączone do oferty próbki, jako spełniające wymogi Zamawiającego.

Oferty pozostałych wykonawców, uznano za niepodlegające odrzuceniu, przez co poddano je ocenie przyznając :

- 1) spółce Amlux Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przyznano 93 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania I Fordon i 68 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania II Miasto
- 2) przedsiębiorcy Piotrowi Kulwasowi, działający pod nazwą PRO-PARK Piotr Kulwas z siedzibą w Szubinie, przyznano 89 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania I Fordon i 56 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania II Miasto,

ul. Grunwaldzka 64  
85-239 Bydgoszcz  
tel. 52 320 14 10  
fax 52 320 14 20

Regon 091510523  
NIP 953-19-72-315  
KRS 0000070489  
Kapitał zakładowy  
45.390.000,00 PLN

[www.btbs.pl](http://www.btbs.pl)



- 3) przedsiębiorcy Beacie Piwczyńskiej, działającej pod nazwą Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „AZALIA” Beata Piwczyńska z siedzibą w Lipnie, przyznano 48 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania I Fordon i 54 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania II Miasto,
- 4) spółce Security&Cleaning System Sp. z o.o z siedzibę we Wrocławiu, przyznano 50 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania I Fordon i 49 pkt w ramach oceny oferty na wykonanie zadania II Miasto.

Wyboru oferty dokonano zgodnie z art. 239 Prawa zamówień publicznych, to jest przyznając jej najwyższą liczbę punktów w ramach zastosowanego w postępowaniu kryterium oceny ofert, określonego w dokumentach zamówienia. Wyboru dokonano w terminie związania ofertą.

Zamawiający wymaga potwierdzenia otrzymania informacji o wyborze oferty.

*Łukasz Grocholski*

Prezes Zarządu  
Bydgoskiego Towarzystwa  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.