

Bydgoszcz, 11 maja 2020r.

L.dz. 289 /DI/MF/2020

Na podstawie art. 38 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień, na pytanie zadane przez Wykonawcę w dniu 07 maja 2020 i konsultowane z biurem projektów:

Pytanie 3: Projekt przewiduje wykonanie ścian nośnych murowanych budynku z bloczków silikatowych gr. 25 cm klasy 15 MPa. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę tego materiału na bloczki silikatowe SILKA gr. 24 cm Klasy 15 MPa.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zamianę silikatowych gr. 25 cm klasy 15 MPa na bloczki silikatowe SILKA gr. 24 cm Klasy 15 MPa.

Pytanie 4: Czy uzgodnione są warunki i wskazane miejsce poboru energii elektrycznej i wody na potrzeby budowy?

Odpowiedź: Nie ma uzgodnionych warunków i wskazanego miejsca poboru energii elektrycznej i wody na potrzeby budowy. Warunki uzgadnia wykonawca w okresie pomiędzy podpisaniem umowy a przejęciem placu budowy.

Pytanie 5: Czy możliwy jest inny podział asortymentów robót określony w załączniku nr 8 do SIWZ?

Odpowiedź: Tak. Zamawiający zamieszcza uproszoną tabelę elementów scalonych, która stanowi integralną część oferty. Szczegółowy kosztorys i tabela elementów scalonych będą wymagane przed podpisaniem umowy.

Pytanie 6: W opisie technicznym do PW ARCHITEKTURA są rozbieżne zapisy dotyczące stolarki okiennej zawarte są w pkt. 7.1.4, 7.2.4 i 8.5 – proszę o jednoznaczne określenie, który zapis jest prawidłowy!

Odpowiedź: Prawidłowy jest zapis z punktu 7.1.4

7.1.4. Okna – PCV, obustronnie w kolorze RAL 8003

Profile ościeżnic i ram okiennych 5-komorowe ($U < 1,1$). W ramach okiennych nawiewniki higrosterowane z samoczynnym domknięciem w przypadku silnych porywów wiatru np. firmy Aereco. wg zestawienia i projektu C.O. Szyby zespolone o współczynniku $U = 0.8W/m^2K$.

Pytanie 7: W opisie technicznym do PW ARCHITEKTURA pkt. 7.1.5 brak zapisu czy do drzwi wejściowych do mieszkań uwzględnić nakładkę projekt na ościeżnicę obejmującą grubość ściany! Proszę o uzupełnienie informacji.

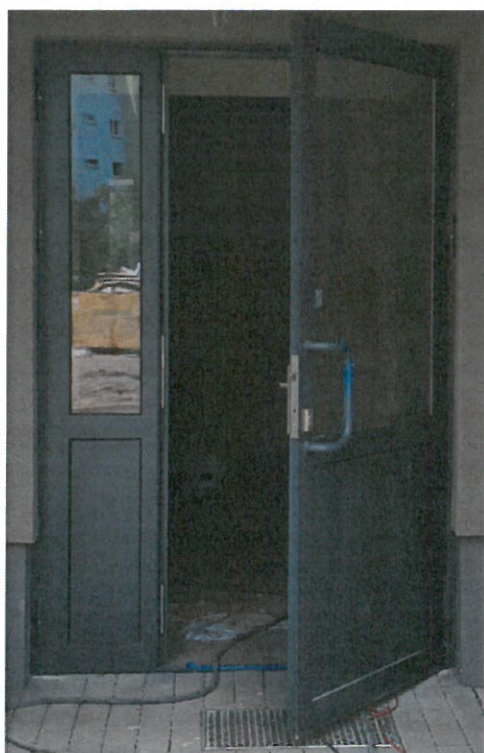
Odpowiedź: Do drzwi wejściowych nie należy uwzględniać nakładki na ościeżnicę.

Pytanie 8: Zgodnie z opisem technicznym pkt. 7.2.1 na ścianach klatki schodowej do wykonania będzie tylko gips – bez gładzi? Na suficie, biegach i spocznikach zgodnie z pkt. 7.2.2 ma być tylko tynk gipsowy i gładź. Proszę o potwierdzenie tego zapisu!

Odpowiedź: Przy wykończeniu klatki schodowej należy przewidzieć tynk gipsowy i gładź.

Pytanie 9: Do opisu technicznego PW ARCHITEKTURA zostały wprowadzone zmiany i uszczegółowienia zakresu prac i materiałów, pkt. 8 wprowadza zamianę drzwi wejściowych do budynku aluminiowych (DA4 i DA5) na stalowe, a co z drzwiami DA6, które są też z aluminium? Proszę o wskazanie producenta i przekazanie rysunku konstrukcji drzwi!

Odpowiedź: Drzwi DA4, DA5 i DA6 należy wyceniać według wskazanych parametrów: stalowe płaszczyznowe, zewnętrzne z uszczelkami przylgowymi EPDM malowane proszkowo zgodnie z kolorystyką w dokumentacji, wyposażone w pochwyt, elektrozaczep, wkładkę, samozamykacz, skrzydło częściowo przeszklone (w górnej części szyba bezpieczna), ościeznica stalowa proszkowo malowana. Drzwi o parametrach równoważnych jak drzwi firmy Wiśniowski typu ECO



Pytanie 10: Zgodnie z zapisem pkt. 6.2 opisu technicznego ściany konstrukcyjne należy murować na zaprawie cienkowarstwowej natomiast zgodnie z pkt. 6.3 – ścianki działowe z SILIKAT-ów na zaprawie tradycyjnej?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza murowanie wszystkich ścian na zaprawie cienkowarstwowej.

Bydgoskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
Spółka z o.o.
ul. Grunwaldzka 64
85-239 BYDGOSZCZ

Łukasz Grochowski
Prezes Zarządu
Bydgoskiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

PRZETARG NIEOGRANICZONY

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Opis nakładów	Wartość robót netto
1	ROBOTY BUDOWLANE BUDYNKU - JASNA 33	
1.1	RAZEM STAN "ZEROWY" (VAT 8%)	
1.2	RAZEM STAN "SUROWY" (VAT 8%)	
1.3	RAZEM ROBOTY STANU "WYKOŃCZENIOWEGO" WEWNĘTRZNEGO (VAT 8%)	
1.4	RAZEM ROBOTY STANU "WYKOŃCZENIOWEGO" ZEWNĘTRZNEGO (VAT 8%)	
1.5	RAZEM ROBOTY INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH (VAT 8%)	
1.5.1	Instalacje elektryczne	
1.5.3	Instalacje teletechniczne	
1.5.5	Instalacje sanitarne wewnętrzne - woda	
1.5.6	Instalacje sanitarne wewnętrzne - kanalizacja	
1.5.7	Instalacje wodno-kanalizacyjne biały montaż	
1.5.8	Instalacje centralnego ogrzewania	
1.5.10	Wentylacja hybrydowa	
2	UZBROJENIE TERENU (VAT 23%)	
2.1	KANALIZACJA TELETECHNICZNA	
2.2	INSTALACJA ZEWNĘTRZNA I PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE	
2.3	INSTALACJA ZEWNĘTRZNA I PRZYŁĄCZE KANALIZACJI	
2.3.1	Instalacja zewnętrzna i przyłącze kanalizacji sanitarnej	
2.3.2	Instalacja zewnętrzna i przyłącze kanalizacji deszczowej	
3	URZĄDZENIE TERENU (VAT 23%)	
3.1	ROBOTY DROGOWE	
3.2	ZIELEŃ	
RAZEM KOSZT ZADANIA NETTO (1+2+3):		
		PODATEK VAT 8% _____
		PODATEK VAT 23% _____
RAZEM KOSZT ZADANIA BRUTTO:		

_____ dnia _____ 2020 roku

 miejsce

 podpis osoby/osób
 uprawnionych
 do reprezentowania Wykonawcy

