



# MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 \* 85-817 BYDGOSZCZ \* SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ

Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142

REGON 090563842

NIP 554 030 92 41

Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 363 249 000,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki

Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska

Członek Zarządu - mgr inż. Sławomir Rybarski

Członek Zarządu - mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

TELEFON: 52 586 06 00

FAX: 52 586 05 93

52 586 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl

sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.405/0675/2018

2018.12.19

**BTBS Sp. z o.o.**  
**ul. Grunwaldzka 64**  
**85-239 BYDGOSZCZ**

**Dotyczy:** warunków technicznych na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego (adaptacja kamienicy) – budynek „C” przy ul. Rycerskiej 13 – działka nr 49, obręb 113 w Bydgoszczy oraz możliwości odprowadzania wód opadowych z terenu inwestycji dla budynku „A”, „B” oraz „C” w rejonie ul. Zygmunta Augusta i ul. Rycerskiej – dz. nr 49, 50, 43/2, 43/1, 44/1, 44/2, 45, obr. 113 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. informuje, że dla w/w projektowanego budynku wielorodzinnego (adaptowanej kamienicy) należy:

1. celem zaopatrzenia w wodę zaprojektować i wybudować nowe przyłącze wodociągowe od istniejącego przewodu wodociągowego  $\varnothing 125\text{mm}$  w ul. Rycerskiej.
2. celem odprowadzania ścieków dokonać wymiany istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej po trasie, zachowując miejsce włączenia do kanału sanitarnego  $\varnothing 0,20\text{m}$  (wybudowanego w układzie piętrowym Kds 0,30/0,20m) w Rycerskiej.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić ok. 1,80m, a kanalizacyjnych min. 1,20m.

Dla przyłączy o długości do 15m licząc od linii regulacyjnej ulicy należy w budynku przewidzieć i wykonać podejście pod wodomierz (za pierwszą ścianą w pomieszczeniu piwnicznym, technicznym lub gospodarczym). Pomieszczenie to winno spełnić wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U nr 75 § 116 i 117). Wodomierz winien być zamontowany w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem, uszkodzeniem oraz dostępem osób niepowołanych.

Przed i za wodomierzem należy zainstalować zawory odcinające grzybkowe lub klinowe.

Za wodomierzem, na instalacji wewnętrznej (przed pierwszym punktem poboru wody), należy zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą „Zawory antyskażeniowe” - PN-EN 1717 oraz kurek spustowy zgodnie z normą „Instalacje wodociągowe” - PN-92/B-01706.

MWiK dopuszcza zamontowanie jako zaworu za wodomierzem zaworu skośnego z funkcją antyskażeniową i odwadniającą.

Przyłącze wodociągowe wprowadzić do budynku w rurze osłonowej niepalnej AROT np. KABUFLEX R lub równoważnej, na odcinku 1,0m przed budynkiem z wyprowadzeniem 0,2m nad posadzkę.

Na pionowym odcinku przewodu zastosować złączkę ISO (kolano) do rur PE (z tuleją wzmacniającą do złączek ISO), którą należy połączyć z zaworem przed wodomierzem.

Do projektu dołączyć rzut (fragment) budynku z pomieszczeniem wodomierza oraz przekrój przez ławę fundamentową z określeniem jej szerokości i rzędnej posadowienia.

Nad przyłączem wodociągowym w odległości 0,50 m od wierzchu rury PE należy umieścić taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim. Do górnej tworzącej przewodu wodociągowego mocować drut sygnalizacyjny miedziany DY6 z wyprowadzeniem do skrzynki do zasuw i połączeniem z zestawem wodomierzowym (zakończyć opaską zaciskową metalową).

Przyłącze wodociągowe z rur PE winno być wykonane z jednego odcinka przewodu od włączenia w przewód uliczny do pierwszego zaworu odcinającego przed wodomierzem.

W projekcie dokonać doboru średnicy przyłącza i wodomierza w oparciu o przepływ obliczeniowy dla projektowanego budynku z uwzględnieniem zapotrzebowania wody na cele bytowo – gospodarcze i p. poż., zgodnie z normą PN-92/B-01706 (załączyć obliczenia).

Na podstawie wyznaczonego przepływu obliczeniowego dobrać wodomierz zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q3, zakresu pomiarowego R.

Odprowadzenie ścieków z w/w projektowanego budynku należy przewidzieć do kanału sanitarnego  $\varnothing 0,20\text{m}$  w ul. Rycerskiej, z włączeniem w kanał sanitarny bezpośrednio „na ostro”, po trasie, zachowując miejsce włączenia. Na przyłączy kanalizacji sanitarnej należy wykonać studnię rewizyjną o średnicy min.  $\varnothing 1,0\text{m}$  zgodnie z normą PN-B-10729/1999.

Przyłącze winno być wykonane z zachowaniem linii prostej (bez załamań).

Przewody spustowe (piony) grawitacyjnej instalacji kanalizacyjnej mają być wyprowadzone jako przewody wentylujące ponad dach (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zm. Roz. 2 § 122 do 125).

Na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt przez uprawnione jednostki projektowe w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Projekt należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej – Grudziądzka 9-15, w Zarządzie Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej oraz w MWiK.

Projekt do uzgodnienia w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej winien zawierać aktualne warunki techniczne MWiK, plan sytuacyjno – wysokościowy z naniesioną trasą projektowanego przyłącza oraz rzut budynku z oznaczoną lokalizacją zestawu wodomierzowego. Projekt do uzgodnienia MWiK winien zawierać oryginał uzgodnienia ZUDP (mapa) oraz uzgodnienie z ZDMiKP.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłączy należy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej, ul. Toruńska 174A.

Realizacja przyłączy winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym.

O rozpoczęciu prac należy powiadomić inspektora Działu Technicznego MWiK.

**Przed zasypaniem przyłączy wod. – kan. należy:**

1. Zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy, której dwa egzemplarze należy dostarczyć inspektorowi MWiK. Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego winna posiadać namierzone co najmniej dwa charakterystyczne punkty wysokościowe, a przyłącza kanalizacyjnego wszystkie punkty charakterystyczne.
2. Uzyskać odbiór techniczny wykonanych przyłączy wod. – kan. od inspektora Działu Technicznego MWiK, tel. (052) 58-60-974 w godz. od 7<sup>00</sup> do 9<sup>00</sup> (złożyć pisemny wniosek).
3. Zlecić do MWiK założenie nawiertki/ wykonanie wcinki.

Po podpisaniu umowy i złożeniu wniosku MWiK nieodpłatnie zamontuje wodomierz.

Na pobór wody i odprowadzanie ścieków należy zawrzeć umowę z MWiK – Biuro Obsługi Klienta – telefon (052) 58-60-603 (na podstawie dokumentu własności).

**Nadmieniamy, że należy dokonać (staraniem i na koszt Inwestora) likwidacji istniejącego przyłącza wodociągowego zlokalizowanego na omawianym terenie.**

**Powyższe winno być opisane w projekcie (na planie sytuacyjno – wysokościowym) oraz po realizacji zgłoszone do zainwentaryzowania geodezyjnego na mapie miejskiej.**

Jednocześnie informujemy, że wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji, na którym projektowane są budynki „A”, „B” oraz „C” winny być zagospodarowane w obrębie działek Inwestora. Można zastosować rozwiązania zielono – niebieskie, które są przedstawione w „Katalogu zielono – niebieskiej infrastruktury” (dostępnym na stronie internetowej MWiK poz. Aktualności).

**Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.**

Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pracownia Projektowa  
PRO AMAR Sp. z o.o.  
ul. Dworcowa 40/4  
85-010 BYDGOSZCZ
3. RT/KK a/a - tel. (052) 58 60 967

Członek Zarządu  
mgr inż. Włodzisław Smoczyński