

Odpowiedzi na pytania i postulaty Wykonawców (VII)

Dotyczy postępowania na „Wykonanie robót budowlanych - realizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej u zbiegu ulic Zygmunta Augusta i Rycerskiej w Bydgoszczy” - sprawa Nr 02/2022

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 19 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przedstawia treść kolejnych pytań Wykonawców oraz swoje wyjaśnienia i stanowisko:

42) Proszę o podanie szczegółowych parametrów witryny znajdującej się w pomieszczeniu B.11.B w budynku BC, na czwartej kondygnacji.

Odpowiedź:

Zaaktualizowane zestawienie stolarki w budynku BC zostało zamieszczone na stronie www.btbs.pl

64) Prosimy o dokładne oznaczenie lokalizacji wykonania ścian szczelinowych.

Odpowiedź: Wzdłuż ul. Zygmunta Augusta w granicy działki. W pozostałych przypadkach tak jak zaznaczono na schemacie fundamentów w takiej odległości od krawędzi fundamentów aby swobodnie wykonywać roboty budowlane tj. min. około 60 cm od krawędzi fundamentu

65) Prosimy o udostępnienie schematów obciążeń, o których mowa w opisie technicznym konstrukcji.

74) Zwracamy się z prośbą o udostępnienie schematów obciążeń stropów dla budynku A.

Odpowiedź: zamieściliśmy na stronie www.btbs.pl

67) Budynek A konstrukcja rysunek 202/k/271 dotyczy POZ.7.6.4 ścian żelbetowych piwnicy - proszę o wskazanie gdzie na rzucie piwnicy budynku A znajdują się te ściany.

Odpowiedź: Poz.7.6.4. jest zaznaczona na rzucie piwnicy. (segm.E)

79) Proszę o udostępnienie zestawienia zbrojenia dla płyt żelbetowych dla tunelu dojazdowego.

Odpowiedź: Zestawienie stali dla tunelu znajduje się bezpośrednio na każdym rysunku konstrukcyjnym.

102) Proszę o informację czy wszystkie drzwi ZO1 i ZO2 przyjąć z takim samym zestawem okuć? Są to drzwi wejściowe do klatek schodowych zewnętrzne i wewnętrzne. Wyposażenie jednak tyczy się wszystkich. Na zestawieniu obie pary drzwi mają domofony. Czy drugie drzwi wejściowe mogą być w systemie zimnym czy muszą być również liczone jako system ciepły? Czy w drzwiach zewnętrznych i wewnętrznych do klatek schodowych faktycznie mają być tuleje wentylacyjne czy np. wystarczy tylko w wewnętrznych?

Odpowiedź:

Budynek A

Drzwi wejściowe zewnętrzne ZO1:

Drzwi wejściowe do budynku, profil ciepły, szklenie szkłem bezpiecznym w panelach obu skrzydeł; napęd drzwiowy DDS; listwa przemykowa, samozamykacz z ramieniem stałym

rozłącznym jednostronnie typu ciężkiego i zamkiem, zwora elektromagnetyczna wpuszczana w okolicy zamka, od zewnątrz i od wewnątrz klamka, okucia systemowe (nie z tworzywa sztucznego) zamek typowy. Współczynnik $U < 1,3 \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Po otwarciu drzwi szerokość w świetle ościeżnicy (120 cm) nie może być pomniejszana przez otwarte skrzydło lub jego pochwyty i ewentualną klamkę.

Drzwi z wiatrołapu Z01a:

Drzwi wejściowe do budynku z wiatrołapu, profil ciepły, szklenie szkłem bezpiecznym w panelu; napęd drzwiowy DDS; listwa przymykowa, samozamykacz z ramieniem stałym rozłącznym jednostronnie typu ciężkiego i zamkiem, zwora elektromagnetyczna wpuszczana w okolicy zamka, od zewnątrz uchwyt zderzakowy, od wewnątrz klamka i przycisk otwierania poprzez bramofon, okucia systemowe (nie z tworzywa sztucznego) zamek typowy. Otwory wentylacyjne o przekroju $0,022 \text{ m}^2$ w dole skrzydła. Współczynnik $U < 1,3 \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Budynek BC

Drzwi wejściowe zewnętrzne Z01:

Drzwi wejściowe do budynku, profil ciepły, szklenie szkłem bezpiecznym w panelach obu skrzydeł; listwa przymykowa, samozamykacz z ramieniem stałym rozłącznym jednostronnie typu ciężkiego i zamkiem, zwora elektromagnetyczna wpuszczana w okolicy zamka, od zewnątrz i od wewnątrz klamka, okucia systemowe (nie z tworzywa sztucznego) zamek typowy. Współczynnik $U < 1,3 \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Po otwarciu drzwi szerokość w świetle ościeżnicy (120 cm) nie może być pomniejszana przez otwarte skrzydło lub jego pochwyty i ewentualną klamkę.

Drzwi wejściowe zewnętrzne Z02:

Drzwi wejściowe do budynku do wiatrołapu z windą dla osób z niepełnosprawnościami, profil ciepły, szklenie szkłem bezpiecznym w panelu; listwa przymykowa, samozamykacz z ramieniem stałym rozłącznym jednostronnie typu ciężkiego i zamkiem, zwora elektromagnetyczna wpuszczana w okolicy zamka, od zewnątrz uchwyt zderzakowy, od wewnątrz klamka i przycisk otwierania poprzez bramofon, okucia systemowe (nie z tworzywa sztucznego) zamek typowy. Współczynnik $U < 1,3 \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Drzwi z wiatrołapu Z01a:

Drzwi wejściowe do budynku z wiatrołapu, profil ciepły, szklenie szkłem bezpiecznym w panelu; listwa przymykowa, samozamykacz z ramieniem stałym rozłącznym jednostronnie typu ciężkiego i zamkiem, zwora elektromagnetyczna wpuszczana w okolicy zamka, od zewnątrz uchwyt zderzakowy, od wewnątrz klamka i przycisk otwierania poprzez bramofon, okucia systemowe (nie z tworzywa sztucznego) zamek typowy. Otwory wentylacyjne o przekroju $0,022 \text{ m}^2$ w dole skrzydła. Współczynnik $U < 1,3 \text{ W/m}^2/\text{K}$.

Kwestie zamków i okuć uszczegółowione zostały w zestawieniu systemu Master Key. Zaaktualizowane zestawienie stolarki zostanie zamieszczone w najbliższym czasie.

130) Prosimy o wyjaśnienie dot. rozbieżnych zapisów dot. parapetów wewnętrznych: W opisie dokumentacji są 2 zapisy dot. parapetów wewnętrznych w budynkach np. w budynku A w opisie architektura wykonawczy w dokumentacji mamy zapisy :

W Punkcie 3.2.6 Stolarka Stolarka okienna – opisano parapety jako:

„Parapety wewnętrzne – konglomerat marmurowy gr. 2cm.”

Natomiast na stronie 11 w dziale ślusarka powyższej dokumentacji oraz w dokumencie WYTYCZNE MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE ZAMAWIAJĄCEGO DO UWZGLĘDNIENIA W KOSZTORYSIE OFERTOWYM WYKONAWCY

Opisano:

Parapety wewnętrzne w mieszkaniach z MDF laminowane folią PCV w kolorze białym odporne na działanie promieniowania UV. Prosimy o informację jakie parapety należy przyjąć w wycenie?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć parapety wewnętrzne w mieszkaniach z MDF laminowane folią PCV w kolorze białym odporne na działanie promieniowania UV.

Bydgoszcz, dnia 22 listopada 2022 roku



Łukasz Grocholski

Prezes Zarządu
Bydgoskiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.