

## Odpowiedzi na pytania i postulaty Wykonawców (XIX)

**Dotyczy postępowania na „Wykonanie robót budowlanych - realizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej u zbiegu ulic Zygmunta Augusta i Rycerskiej w Bydgoszczy” - sprawa Nr 02/2022**

Przypominamy, że ze względów technicznych zgodnie z przekazaną wcześniej informacją od dnia 09.12.2022 na stronie [www.e-zamowienia.gov.pl](http://www.e-zamowienia.gov.pl) są umieszczane tylko odpowiedzi na pytania bez załączników. Natomiast na stronie [www.btbs.pl](http://www.btbs.pl) są umieszczane odpowiedzi wraz załącznikami.

Zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 19 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przedstawia treść kolejnych pytań Wykonawców oraz swoje wyjaśnienia i stanowisko:

210) Proszę o informację na jakiej rzędnej posadowiona jest płyta podszybia poz. 9.3.1 w budynku BC. Wg rzutu fundamentów jest to poziom -3,61, wg rysunku 96/k/117 podano rzędne -4,14 i -3,61.

Odpowiedź: Prawidłowa rzędna -3,61 patrz rys. 76/4...

211) Prosimy o udostępnienie detalu posadowienia ławy poz. B.10.1.2 na płycie szybu windowego w osiach 2'/D' mając na uwadze górę płyty podszybia na poziomie -3,21 i poziom posadowienia ławy na poziomie -3,01

Odpowiedź: Na schemacie fundamentów pokazane są uskoki 2x30 cm. Dodatkowo uzupełniono szkic przekroju w tym miejscu.

212) Dotyczy rysunku k/47 dla budynku BC – proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie słupów poz. B.6.2; wg rysunku wskazano 7 szt., wg rzutów konstrukcyjnych na piętrze 3 ilość jest inna – proszę o podanie właściwych ilości.

Odpowiedź: Prawidłowo jest  $5+2 = 7$  szt.

213) Dotyczy rysunku k/49 dla budynku BC – proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie słupów poz. B.6.2.1; wg rysunku wskazano 3 szt., wg rzutów konstrukcyjnych na parterze ilość jest inna – proszę o podanie właściwych ilości.

Odpowiedź: Powinno być 4 szt.

214) Proszę o wskazanie lokalizacji ścian fundamentowych Murowanych na których przewidziano wieniec poz. B.2.3 w budynku BC.

Odpowiedź: Wieniec poz. B.2.3. w części niepodpiwniczonej znajduje się pod ścianami murowanymi w osiach I, 3", 3'(G-H), G, i H.

215) Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie ściany żelbetowej poz. B.7.5 w osi 1' w budynku BC. Z rysunku 74k wynika, że jest to ściana zakończona wieńcem poz. B.2.2, na rysunku wieńców (rys.12k) w poziomie -1,55 zaczyna się wieniec B.2.3, który widnieje w tejże osi na rysunku 2k. Czy należy wykonać ścianę B.7.5 od poziomu -1,81 i wykonać w niej wieniec od poziomu -1,55 ?

Odpowiedź: Ściana jest kotwiona dołem w ławie poz.B.10.5.2. Wieniec poz.B.2.3. jest zbędny w tej żelbetowej ścianie. Wykreślono go ze schematu piwnicy.

216) W związku z rozbieżnościami proszę o udostępnienie rysunków dla ścian żelbetowych widocznych na przekroju C-C (budynek BC) w osiach I, H, G. W osi I wg rzutu fundamentów występuje ława poz. B.10.5.3, na której prawdopodobnie występuje ściana z bloczków betonowych zakończona wieńcem poz. B.2.3. Proszę o wskazanie, które ściany występują jako żelbetowe, a które jako murowane (szczególnie w myśl rysunku 111/k/117).

Odpowiedź: W miejscu występowania wieńca z poz.B.2.3. odcinek ściany poniżej wieńca jest betonowy (B25) a powyżej wieńca tj. od rzędnej -1,3 ściany są murowane z Silki kl. 20 MPa. Na rys. 111/k/.. oznaczono graficznie betonowy odcinek ściany.

217) W nawiązaniu do pytania powyżej w dokumentacji brakuje ścian części niepodpiwniczonej w osiach I, 3"/H-I, H, 1'/E-G, 3'/G-H – prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź: Ściany fundamentowe w części niepodpiwniczonej są pomiędzy wieńcem poz,B.2.3. a wierzchem ławy fundamentowej i są betonowe. Pokazano na tys. 111/k/...

218) Dotyczy rysunku 110/k/117 w budynku BC, proszę o udostępnienie właściwego rysunku dla belki zabezpieczającej ławę w osi 8, łączącej ławę w osi 8 ze stopą poz. B.10.3.2 posadowioną na rzędnej -3,0. Rysunek 110/k/117 wskazuje poziom posadowienia fundamentu na rzędnej -3,54 podczas gdy przywołana stopa znajduje się na rzędnej -3,0.

Odpowiedź: Jak belka z poz. B.10.4. wchodzi w stopę z poz.10.3.2. pokazane jest na rys. nr. 105/k/.. przy przedmiotowej poz.B.10.3.2.. Posadowienie stopy nie ma wpływu na konstrukcję belki z poz.B.10.4.

219) Proszę o potwierdzenie, że w budynku BC ściany z bloczków silikatowych dla kondygnacji parteru należy uwzględnić w klasie 20 natomiast na wyższych kondygnacjach w klasie 15 zgodnie z uwagami na rzutach. Przedmiary w żadnym punkcie nie rozgraniczają klas bloczków. Prosimy o ewentualną korektę przedmiaru.

Odpowiedź: Tak, potwierdzamy.

221) Proszę o ujednoczenie standardu wykonania ścian murowanych, w budynku A ściany wewnętrzne od 3 piętra wskazano z bloczków pełnych kl.15, poniżej pełne w klasie 20, w budynku BC nie ma wzmianki o takim rozwiązaniu – od pietra 1 wszystkie ściany są w klasie 15.

Odpowiedź: W budynku BC od 1 piętra wszystkie ściany są w klasie 15 Mpa.

222) Prosimy więc o przesunięcie terminu składania ofert o około trzy tygodnie . Ze swojej strony proponujemy termin składania ofert wyznaczyć na 10 stycznia 2023.

Odpowiedź: Zamawiający częściowo uwzględnił postulat w informacji z 16 grudnia 2022 roku zmieniając termin składania ofert do 03 stycznia 2022 roku do godziny 10.00. Jest to termin ostateczny i nie podlega dalszej zmianie.

239) W nawiązaniu do informacji zamieszczonej przez Zamawiającego dnia 09.12.2022 r. dotyczącej problemów technicznych związanych ze stroną [www.e-zamowienia.gov.pl](http://www.e-zamowienia.gov.pl) prosimy o informację, czy sposób i forma składania ofert przez oferentów ulega zmianie, czy pozostaje bez zmian.

Odpowiedź: Forma i sposób składania ofert przez oferentów nie ulega zmianie.

**Pytania zadane na które Zamawiający będzie sukcesywnie udzielał odpowiedzi to:**

166) Prosimy o udostępnienie przekroju GG na budynku A.

167) Proszę o udostępnienie przekroju GG przez wszystkie kondygnacje.

204) Z uwagi na zmianę wykończenia płytek na żywicę, proszę o podanie szczegółu rozwiązania odprowadzenia wody dla poniższego rozwiązania oraz podanie nowych warstw.

220) W nawiązaniu do pytania powyżej (pyt. 219 , proszę o informację czy w budynku BC nie należy stosować bloczków silikatowych pełnych (akustycznych) jako ściany wewnętrzne lub przynajmniej ściany przy klatkach schodowych?

223) Prosimy o wskazanie lokalizacji belki poz.B.3.2 (rys.14/k) w poziomie stropu +0.18 w budynku BC.

224) Dotyczy rysunku k/23 w budynku BC – wynika z niego, że przewidziano 5 szt. belek B.3.6 – na rzucie występuje 6 szt. – prosimy o potwierdzenie, że należy uwzględnić ilość z rzutu.

225) Proszę o informację, w której pozycji przedmiaru uwzględniono wspornik gr.16cm (rys.32/k/117) – naszym zdaniem został pominięty w przedmiarze – prosimy o korektę.

226) Dotyczy rysunku k/27 w budynku BC - BC – wynika z niego, że przewidziano 5 szt. belek B.4.3 – na rzutach występują 4szt. – prosimy o wskazanie lokalizacji pozostałej belki, które nie występują w osi 5 (oraz osi 3 w piwnicy).

227) Prosimy o udostępnienie rysunków konstrukcyjnych dla elementów: B.3.5.1 oś B/4-5 w budynku BC.

228) Na rzucie podziemia budynku A wrysowano odwodnienie liniowe typu ACO Multiline V100 – w przedmiarze brak tego elementu – prosimy o skorygowanie przedmiaru.

229) Dokumentacja branży sanitarnej wewnętrznej bud. A (podziemie) przewiduje wbudowanie: studni z pompą zatapialną 600 mm w pom. przyłącza wody, studnię schładzającą 1000 mm w pom. węzła c.o., separator koalescencyjny 1000 mm i studnię z pompą zatapialną 1000 mm w hali garażowej – przedmiar obejmuje jedynie „Studnię schładzającą o średnicy 1000mm przelewową z pompą zatapialną.” Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące elementy.

230) Na kondygnacji podziemnej budynku B projekt w części graficznej przewiduje montaż urządzenia do przetwarzania ścieków Wilo-HiSewlift 3-35 – w przedmiarze brak tego elementu, prosimy o uzupełnienie.

231) Dotyczy budynku BC – proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie zbrojenia na przebiccia o oznaczeniu „H2”. Wg rzutów widać 3 podwójne listwy ( 2 elementy 2-trzpieniowe), w zestawieniu HDB z kolei przy tym elemencie występuje listwa HDB-12/175-3/390 (65/130/130/65) (element 3-trzpieniowy) co nijak ma się do elementów z rzutów.

232) Dotyczy budynku BC – proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie zbrojenia na przebiccia o oznaczeniu „H4”. Wg rzutów widać 3 potrójne listwy ( 3 elementy 2-trzpieniowe), w zestawieniu HDB z kolei przy tym elemencie występuje listwa HDB-12/175-2/260 + HRD-12/175-3/390 (element 2-trzpieniowy + element 3-trzpieniowy).

233) Dotyczy budynku BC – proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie zbrojenia na przebiccia o oznaczeniu „H2-1”. Wg rzutów widać 4 listwy ( 2 elementy 2-trzpieniowe + 1 element 3-trzpieniowy), w zestawieniu HDB z kolei przy tym elemencie występuje listwa HDB-12/175-2/260 (element 2-trzpieniowy) w ilości 15 szt. na element.

234) W przedmiarze budynku BC pojawiają listwy zbrojeń na przebiccia o oznaczeniu HDB-14/195-2/280 (7 szt.) – proszę o informację czego dotyczą i w którym miejscu dokumentacji się znajdują.

235) W przedmiarze budynku BC pojawiają listwy zbrojeń na przebiccia o oznaczeniu HDB-14/195-3/420 (7 szt.) – proszę o informację czego dotyczą i w którym miejscu dokumentacji się znajdują.

236) W nawiązaniu do pytań powyżej proszę o wyjaśnienie rozbieżności, w przedmiarze łączna ilość listew wynosi 39 szt., w zestawieniu 215 szt., a wg rzutów 260 szt.

237) Na rysunkach elewacji numerem 3 oznaczono płytki gresowe mrozoodporne w kolorze grafitowym, format 20x80 cm. Prosimy o podanie dokładnych parametrów technicznych płytki oraz przykładowego producenta.

238) Na rzucie rampy (rys. A.01) zaznaczono wykończenie istniejącej ściany budynku sąsiedniego płytą cementową na stelażu. Prosimy o podanie szczegółowych parametrów technicznych płyty cementowej oraz przykładowego producenta.

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2022 roku

  
Łukasz Grochowski

Prezes Zarządu  
Bydgoskiego Towarzystwa  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.