

Bydgoskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
Spółka z o.o.
ul. Grunwaldzka 64, 85-239 Bydgoszcz
tel. 52 320 14 10, fax 52 320 14 20
NIP 953-19-72-315 • REGON 091510523

ZAPYTANIE OFERTOWE
SPRAWA Nr 3/DI/2023 KOD CPV 45110000-1

W oparciu o „Regulamin udzielania zamówień odrębnych BTBS” wprowadzony Zarządzeniem Nr 18/2021 z dnia 10 grudnia 2021 roku kierujemy zapytanie ofertowe w celu uzyskania oferty na wykonanie opisanego poniżej zamówienia:

Rozbiórka budynków mieszkalnych i gospodarczych zlokalizowanych na dz. nr 55, 56 obr. 113 przy ulicy Rycerskiej 3 w Bydgoszczy

określono warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca musi się wykazać posiadaniem środków finansowych lub zdolnością kredytową w kwocie co najmniej 100.000,00PLN,
2. Wykonawca musi się wykazać ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z rozbiórką obiektów , na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00PLN,
3. Wykonawca musi wykazać się, że posiada doświadczenie w postaci wykonania co najmniej jednego zamówienia polegającego na ręcznej rozbiórce budynku mieszkalnego o co najmniej dwóch kondygnacjach nadziemnych,
4. Wykonawca składając ofertę wykaże, że dysponuje osobą zdolną do prowadzenia robót rozbiórkowych jako kierownik posiadający doświadczenie w kierowaniu robotami rozbiórkowymi i legitymującym się co najmniej 3-letnim doświadczeniem (okres otrzymania uprawnień budowlanych nie późniejszy niż 23.10.2020 rok),
5. Wykonawca dysponuje co najmniej 6 pracownikami fizycznymi, które będą wykonywać ręczną rozbiórkę obiektów wskazanych w dokumentacji,
6. Wykonawca w okresie prowadzenia rozbiórki będzie wytwórcą odpadów w związku z czym Zamawiający żąda dokumentu potwierdzającego wpis do rejestru Bazy Danych Odpadowych (BDO),
7. Zamawiający żąda od Wykonawcy jako „wytwórcy odpadów” ponownego wykorzystania lub recyklingu czy też innego odzysku materiałów na poziomie co najmniej 70% masy materiałów innych niż niebezpieczne, co należało będzie udokumentować.

przyjęte kryteria oceny ofert:

100% cena

określono termin wykonania: 30 dni od daty przekazania terenu.

określono termin związania ofertą: 60 dni od daty złożenia oferty.

określono termin złożenia ofert: 06 listopada 2023 roku do godziny 9.00 (osobiście w siedzibie BTBS przy ulicy Grunwaldzkiej 64 w Bydgoszczy lub na adres biuro@btbs.pl)

istotne warunki zamówienia i przyszłej umowy:

Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z Wykonawcami trzech najkorzystniejszych ofert. Istotne warunki zostały zawarte we wzorze umowy.

Zamawiający zapewnia nadzór ornitologiczny na czas prowadzenia robót oraz obsługę geodezyjną.

Rozpoczęcie robót rozbiórkowych po dacie ostateczności decyzji pozwolenia na rozbiórkę.

W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić dostęp do garaży blaszanych znajdujących się na terenie rozbiórki (Zamawiający nie przewiduje wyłączenia garaży z użytkowania na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych).

W zakres prac wchodzi również rozbiórka pozostałości betonowych słupów w części nadziemnej, a także sprzątnięcie i uporządkowanie całego terenu po zakończeniu robót.

Uwagi:

Wraz z zapytaniem ofertowym zostają przekazane następujące załączniki:

1. Dokumentacja techniczna dotycząca rozbiórki:
 - A. Projekt budowlany / techniczny rozbiórki,
 - B. Ekspertyza ornitologiczna,
 - C. RDOŚ – Decyzja na zniszczenie siedlisk,
 - D. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
2. Wzór formularza ofertowego,
3. Wzór umowy,
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
5. Oświadczenie dotyczące gospodarowania odpadami,
6. Oświadczenie dotyczące wykorzystania i recyklingu odpadów,
7. Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
8. Wzór wykazu doświadczenia kierownika,
9. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Źródła finansowania zamówienia: środki finansowe Zamawiającego. Płatność jednorazowa po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu odbioru końcowego. Faktura z terminem płatności 30 dniowym.

Do postępowania załączone zostały dokumenty niezbędne do realizacji umowy, w przypadku robót budowlanych (dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne, pozwolenie na budowę, dowód zgłoszenia, uzgodnienia, warunki techniczne i inne) są kompletne i aktualne oraz pozwalają na przystąpienie do wykonania zamówienia.

W dniu 27 października 2023 roku będzie możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie w obecności przedstawiciela BTBS Macieja Frajtag. Spotkanie o godzinie 11.00 przed nieruchomością. Wizja lokalna nie jest obowiązkowym elementem.

Ofertę należy składać:

- na adres: BTBS Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 64, 85-239 Bydgoszcz z umieszczonym numerem sprawy 3/DI/2023
- pocztą elektroniczną na adres: zamowienia@btbs.pl

wymagane załączniki, które należy dostarczyć wraz z ofertą:

- druk oferty,
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- oświadczenie dotyczące gospodarowania odpadami,
- oświadczenie dotyczące wykorzystania i recyklingu odpadów,
- wykaz wykonanych robót rozbiórkowych wraz z referencjami,
- wykaz doświadczenia kierownika,
- informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Kierownik Działu Inwestycji



Maciej Frajtag

podpis przeprowadzającego postępowanie
i sporządzającego zapytanie

Łukasz Grocholski

Prezes Zarządu
Bydgoskiego Towarzystwa
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

podpis zatwierdzającego