

ZAPYTANIE OFERTOWE
SPRAWA Nr 04/DI/2023 KOD CPV 45321000-3

W oparciu o „Regulamin udzielania zamówień odrębnych BTBS” wprowadzony Zarządzeniem Nr 18/2021 z dnia 10 grudnia 2021 roku kierujemy zapytanie ofertowe w celu uzyskania oferty na wykonanie opisanego poniżej zamówienia:

Docieplenie ściany szczytowej budynku mieszkalnego przy ulicy Rycerskiej 15 w Bydgoszczy.

określono warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca musi wykazać się, że posiada doświadczenie w postaci wykonania co najmniej jednego zamówienia polegającego na ręcznej rozbiórce budynku oraz robót budowlanych związanych z robotami budowlanymi związanymi z wykonywaniem elewacji budynku mieszkalnego w roku 2023,
2. Wykonawca w okresie prowadzenia rozbiórki będzie wytwórcą odpadów w związku z czym Zamawiający żąda dokumentu potwierdzającego wpis do rejestru Bazy Danych Odpadowych (BDO),
3. Przed podpisaniem Umowy wybrany Wykonawca dostarczy kosztorys szczegółowy opracowany w oparciu o zapisy Specyfikacji Wykonania Robót.

przyjęte kryteria oceny ofert:

100% cena

określono termin wykonania: 14 dni od daty przekazania terenu.

określono termin związania ofertą: 10 dni od daty złożenia oferty.

określono termin złożenia ofert: 14 listopada 2023 roku do godziny 9.00 (w formie papierowej osobiście w siedzibie BTBS przy ulicy Grunwaldzkiej 64 w Bydgoszczy lub elektronicznie na adres biuro@btbs.pl)

istotne warunki zamówienia i przyszłej umowy:

Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z Wykonawcami trzech najkorzystniejszych ofert.

Zamawiający żąda 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.

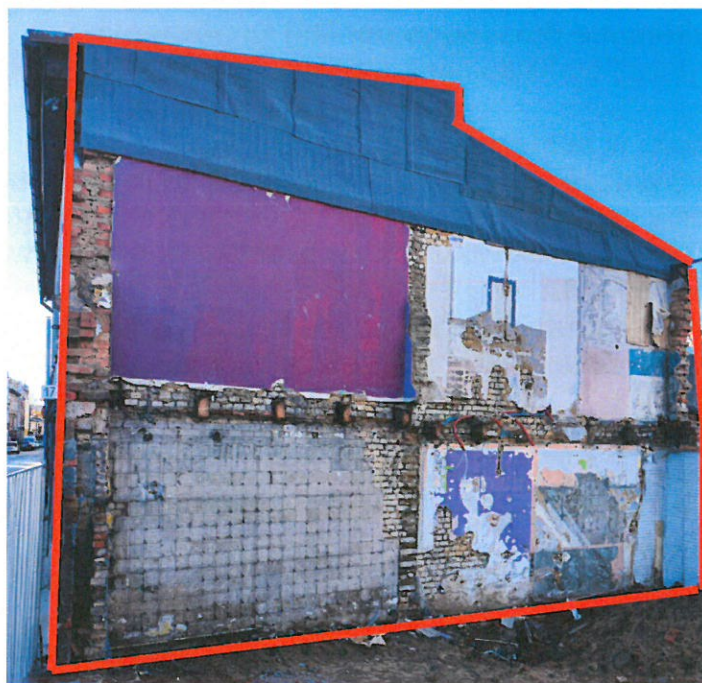
Specyfikacja Wykonania Robót:

Wraz z zapytaniem ofertowy zostają przekazane następujące załączniki:

1. Usunięcie luźnych elementów tynku itp.
2. Uśnięcie wystających elementów ściany i konstrukcji w sposób zapewniający nie naruszenie elementów konstrukcyjnych i stateczności ściany, bez uszkodzania elementów wewnętrznych zamieszkałego budynku,
3. Zagruntowanie powierzchni,
4. Wyrównanie powierzchni poprzez uzupełnienie ubytków w ścianie,
5. Wyrównanie górnej powierzchni ściany poprzez przyklejenie wełny lamelowej grubości 3cm bez kołkowania o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,041\text{W/mK}$ na powierzchni ok. 10m^2 ,
6. Zamontowanie listwy startowej,
7. Przyklejenie wełny lamelowej gr. 15cm bez kołkowania o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda \leq 0,041\text{W/mK}$ na powierzchni ok. 60m^2 ,

8. Wykonanie warstwy zbrojonej z siatki i kleju na całej powierzchni,
9. Zabezpieczenie przed wnikaniem wilgoci ściany poprzez zastosowanie środka gruntującego np. Atlas Cerplast,
10. Podniesienie ściany atykowej do wymaganej przepisami ppoż wysokości $\geq 40\text{cm}$ ponad połac dachową,
11. Wykonanie obróbki blacharskiej ze stali ocynkowanej malowanej w kolorze brązowym ściany atykowej na całej długości ściany szczytowej,
12. Sprzątnięcie terenu i utylizacja odpadów.

W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności obmiarowych pomiędzy przedmiarami ($\pm 10\%$) ze specyfikacji robót, a faktycznie wykonanymi Zamawiający dopuszcza możliwość weryfikacji kwoty poprzez zwiększenie lub zmniejszenie kwoty.



Zakres wykonania wskazanych robót zaznaczono kolorem czerwonym

Źródła finansowania zamówienia: środki finansowe Zamawiającego. Płatność jednorazowa po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu odbioru końcowego. Faktura z terminem płatności 30 dniowym.

W dniu 09 listopada 2023 roku będzie możliwość odbycia wizji lokalnej na terenie w obecności przedstawiciela BTBS Macieja Frajtag. Spotkanie o godzinie 09.00 przed nieruchomością przy ulicy Rycerska 15. Wizja lokalna nie jest obowiązkowym elementem.

Ofertę należy składać:

- wersję papierową w siedzibie BTBS Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 64, 85-239 Bydgoszcz z umieszczonym numerem sprawy 04/DI/2023

lub

- wersję elektroniczną na adres: zamowienia@btbs.pl

wymagane załączniki, które należy dostarczyć:

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2.1 - Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik nr 2.2 - Oświadczenie dotyczące gospodarowania odpadami,

Załącznik nr 2.3 - Wykaz wykonanych robót rozbiórkowych i elewacyjnych wraz z referencjami,

Załącznik nr 2.4 - Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Kierownik Działu Inwestycji


Maciej Frąjtag

podpis przeprowadzającego postępowanie
i sporządzającego zapytanie


Łukasz Grocholski

Prezes Zarządu
Bydgoskiego Towarzystwa
Przemysłowego Sp. z o.o.

podpis zatwierdzającego

