

Regulamin naboru najemców mieszkań, opróżnionych przez poprzednich najemców

§ 1. Postanowienia ogólne.

1. Celem tego regulaminu (dalej „Regulamin”), jest ustalenie zasad, na jakich osoby ujęte na Liście zainteresowanych najmem mieszkań prowadzonej w BTBS, mogą ubiegać się o wynajęcie mieszkania opróżnionego przez poprzedniego najemcę.
2. Regulamin nie dotyczy mieszkań budowanych w ramach nowych inwestycji BTBS, dla których zastosowanie ma inny regulamin.
3. Z ofertą najmu mieszkań przeznaczonych do wynajęcia, zapoznać się można w siedzibie BTBS oraz na stronie internetowej „www.btbs.pl”, w zakładce „przyszli najemcy”.

§ 2. Tryb rozpatrywania wniosków o wynajęcie lokali mieszkalnych

1. Oferta najmu mieszkań zamieszczona na stronie internetowej www.btbs.pl, określa terminy składania wniosków. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane. W przypadku braku wniosków, oferta zostanie przedłużona na kolejny okres.
2. Osoby zainteresowane ofertą wynajęcia mieszkania, składają wypełniony wniosek, na formularzu załączonym do Regulaminu, z załącznikami wymienionymi we wniosku.
3. Dla każdego oferowanego mieszkania, prowadzony jest rejestr wniosków.
4. Do rejestru wpisywane są wnioski prawidłowo wypełnione, podpisane i kompletne, w kolejności ich składania. Wnioski wypełnione wadliwie lub zawierające braki nie będą uwzględniane i zostaną zwrócone z komentarzem na adres poczty elektronicznej podany we wniosku.
5. Wnioski wpisane do rejestru ocenione według przyjętych kryteriów, stworzą Listę osób zakwalifikowanych, według ustalonej kolejności do wynajęcia określonego mieszkania.

§ 3. Kryteria pierwszeństwa do zawarcia umowy najmu

1. Jako kryterium oceny wniosków, ustala się czas oczekiwania na wynajęcie mieszkania z zasobów BTBS.
2. Osoby składające wnioski informuje się o sposobie rozpatrzenia wniosku, na adres poczty elektronicznej podany we wniosku

§ 4. Postanowienia końcowe

1. Informacje o zmianie Regulaminu zamieszczane będą wyłącznie na stronie internetowej www.btbs.pl.
2. Regulamin obowiązuje od dnia 29 sierpnia 2025 roku.


Łukasz Grocholski
Prezesa Zarządu
Bydgoskiego Towarzystwa
Budownictwa Spółecznego Sp. z o.o.